

Số: 529/TB-THADS

Pleiku, ngày 30 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số 23/2021/KDTM-ST ngày 28/9/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 989/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2023 và số 1265/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 23104/CT-EXIMVAS ngày 10/5/2023 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định EXimvas,

Để việc đấu giá tài sản theo đúng quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bị cưỡng chế kê biên giải quyết việc thi hành án gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 276, tờ bản đồ số 12 tại thôn 1, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 710,7 m² đất trồng cây lâu năm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CN 275757 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/8/2018 đứng tên ông Đặng Xuân Vượng.

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Giá khởi điểm của tài sản: **1.270.153.801** đồng (Một tỷ hai trăm bảy mươi triệu một trăm năm mươi ba nghìn tám trăm lẻ một đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Đảm bảo đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản, cụ thể:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc đấu giá động sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp, hiệu quả;

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ tư cách pháp nhân và có tên trong danh sách do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 30/5/2023 đến ngày 01/6/2023, trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Mọi thông tin đề nghị liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, điện thoại: 0916.065.567 (CHV Nguyễn Văn Tiến).

Trên đây là thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất tại thôn 1, xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thuộc vụ Đặng Xuân Vượng, đề nghị các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện theo tiêu chí trên nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn, tổ chức đấu giá đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử;

- Lưu: VT, HSTHA


CHẠP HÀNH VIÊN
Đỗ Ngọc Đông Quế